



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 46495 din 20.12.2023

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind Planul Urbanistic Zonal pentru pentru " **Introducere teren în intravilan și parcelare zonă de producție și depozitare** " generat de imobilele situate în Baia Mare, str.Dura FN, judetul Maramureș.

Inițiatori:

SC OBERHAUSER INVEST SRL, SC ECO ANTNIC SRL, B.N., K.A., K. M. și K.C., G.M., G.V., G. B., CAMERA DE COMERT SI INDUSTRIE MARAMURES, L.V. și L.M., PORSCHE BANK ROMANIA, IFN FORTUNA LEASING, SC AUTOMOBIL LUC SRL, M.I. și M.F., SC MARIAN SIMPRO SRL, SC HERRAUTO EXPERT SRL, SC IMOBILIARA LG INVEST SRL, în calitate de proprietari

Proiect: 555 / 2021

Elaborator: SC Agorapolis SRL

Specialist cu drept de semnătură RUR:

Informarea și consultarea publicului s-a făcut având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”:

1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

- În vederea derulării procedurilor referitoare la elaborarea propunerilor pentru Planul Urbanistic Zonal au fost indentificați toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z. pentru consultare, notificare.
- A fost dat de către Primăria Municipiului Baia Mare atât pe site-ul propriu cât și în ziarul local Graiul Maramureșului, anunțul din ziua de 04.12.2023 privind consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 04.12.2023-20.12.2023.
- Au fost invitați să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z., în perioada 04.12.2023-20.12.2023, la adresa de email urbanism@baiamare.ro a Primăriei Municipiului Baia Mare sau la sediu prin notificarea 46495 / 06.11.2023, iar dezbateră publică a avut loc în data de 15.12.2023.

2. Rezumatul problemelor, observațiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

- Nu a fost cazul

3. Modul în care inițiatorul a rezolvat sau intenționează să rezolve observațiile:

- Nu a fost cazul

Arhitect Șef
Drd. Urb. Arh. Morth Izabella

Director Executiv Direcția Urbanism
Ing. Urb. Jur. Ionce Mirela